

Bauland zum Verkauf in Manerba del Garda Pieve

€ 330.000 verhandelbar
Codex CBI119-2025-189



2.710 qm

In Manerba del Garda, in einer ruhigen Gegend in der Nähe des Sees, bieten wir ein Baugrundstück von 2.700 Quadratmetern zum Verkauf an.

Das Grundstück hat ein zugewiesenes Volumen von 510 m³, das für den Bau einer einzelnen Villa von 170 m² geeignet ist. Das Grundstück ist eingedeicht, genießt teilweisen Seeblick und sorgt für eine ruhige Lage.

Manerba del Garda. Im Sommer ein beliebtes Ziel für seine riesigen Kiesstrände mit kristallklarem Wasser, liegt es im Grünen und ist von Olivenhainen und Weinbergen umgeben, die seiner Landschaft von unbestreitbarer Schönheit eine magische Note verleihen. Von der Höhe seiner Festung aus kann man die ganze Schönheit des Gardasees bewundern. Ideal für diejenigen, die in kleine Einblicke in Geschichte und Natur eintauchen und alle Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe haben möchten.

Details

Fläche Baugrund: 170 qm



Eckdaten

Wasserleitungen	Licht	Gas
Telefonleitungen		

in der Nähe

Fitnessstudio	Wellnesscenter	Fussballplatz	Sportanlagen
Tennisplatz	Fahrradwege	Spielplatz	öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschule	Realschulen	Bar
Postfiliale	Einkaufszentrum	Behörden	



Realroi

Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
 info@realroi.it - <https://www.realroi.it/de>
 Mwst.Nr. 04174290983