Realroi
Piazza Malvezzi 23 - 25015 Desenzano del Garda
Rufnummer (+39) 030 4191413

3 Zimmer zum Vermietung in Desenzano del Garda
€ 2.200
Codex CBI119-1337-308



100 qm | Bäder: 1 | Zimmer: 2 | Zimmer: 3

Elegantes Penthouse nur wenige Schritte vom historischen Zentrum und dem See entfernt
In ruhiger und dennoch zentraler Lage, unweit des Zentrums von Desenzano del Garda und des Seeufers, bieten wir Ihnen ein charmantes Penthouse-Apartment zur Miete an, das sich im dritten und obersten Stockwerk eines eleganten Gebäudes befindet.
Die Wohnung, die für ein Jahr zur Übergangsmiete angeboten wird, ist komplett möbliert und bezugsfertig. Die hellen und komfortablen Räume umfassen einen geräumigen Wohnbereich mit offener Küche, einen Esstisch für acht Personen und eine großzügige, einladende Sitzecke. Die Terrasse, die direkt vom Wohnbereich aus zugänglich ist, bietet einen idealen Ort zum Entspannen im Freien.
Der Schlafbereich umfasst zwei geräumige und geschmackvoll eingerichtete Doppelzimmer, jeweils mit großem Kleiderschrank. Das Badezimmer am Ende des Flurs verfügt über eine großzügige Dusche.
Die Unterkunft bietet außerdem Klimaanlage, einen internen Parkplatz und alle wichtigen Einrichtungen sind fußläufig erreichbar. Nebenkosten und WLAN sind im Preis inbegriffen.
Eine perfekte Lösung für alle, die Desenzano elegant, komfortabel und bequem erleben möchten.
Aus Datenschutzgründen dient die angegebene Adresse lediglich als Anhaltspunkt für die Gegend.

Desenzano del Garda ist die lebendige Hauptstadt des südlichen Gardasees. Direkt am Ufer des Sees gelegen, ist sie von bezaubernden Stränden, dem malerischen Alten Hafen und dem quirligen Imbarcadero (Bootsanlegestelle) umgeben. Ihre eleganten Plätze, gesäumt von Bars und Restaurants, bieten atemberaubende Ausblicke und malerische Landschaften, die Touristen und Einheimische gleichermaßen begeistern.
Desenzano ist bekannt für seine eleganten Hotels und angesagten Clubs und der ideale Ort für alle, die Erholung und Entspannung in

einem gehobenen Ambiente suchen. Strategisch günstig im Herzen Norditaliens gelegen, ist der Ort dank der Nähe zur Autobahn A4, der Ringstraße Brescia-Verona und eines effizienten öffentlichen Verkehrsnetzes, einschließlich Bahnhof, Bussen und Fähren, die ihn mit allen Zielen am See verbinden, optimal angebunden.

Coldwell Banker, 1906 in San Francisco gegründet, ist ein weltweit renommiertes Immobiliennetzwerk und seit über einem Jahrhundert ein Maßstab auf dem globalen Markt. Unsere Marke steht für Zuverlässigkeit, Exzellenz und Innovation und wird von anspruchsvollsten Kunden für die Qualität unserer Dienstleistungen und unsere internationale Präsenz geschätzt. Mit über 3.300 Standorten und mehr als 100.000 Maklern in 44 Ländern ermöglicht uns unser globales Netzwerk, Käufer und Verkäufer weltweit zusammenzubringen.
Coldwell Banker Real Estate, im historischen Herzen von Desenzano del Garda, an der Piazza Malvezzi 23, nur wenige Schritte vom alten Hafen entfernt, ist das Zentrum unserer Aktivitäten am Gardasee und in der Umgebung. Unser Hauptsitz spiegelt unsere Philosophie wider: einladend, elegant und professionell – hier treffen Angebot und Nachfrage nach exklusiven Immobilien aufeinander. Wir sind spezialisiert auf die Suche und Vermarktung prestigeträchtiger Objekte und garantieren unseren Kunden einen persönlichen und aufmerksamen Service, der alle Wünsche im Bereich Luxusimmobilien erfüllt.

Zertifizierungen

Energieklasse: A2

Details

Adresse: via Dante Alighieri, 2	**Zimmer**: 2
Bäder: 1	**Zimmer**: 3
Erhaltungszustand: gut	**Etage**: 2
Geschosse gesamt: 2	**Stellplatz**: nicht überdacht
Zustand: frei zum Notartermin	**Terrasse**: vorhanden
Garten: gemeinschaftliche Nutzung	**Küche**: Offene Küche

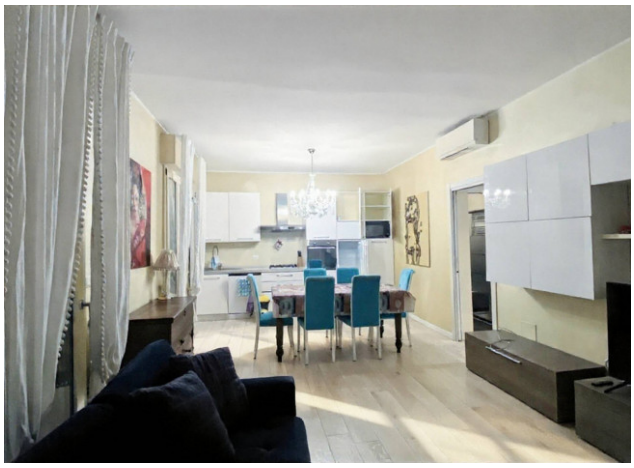
Eckdaten

Terrasse	TV Antenne: autonom	ADSL-Abdeckung
Klimaanlage	Parkett	Elektroanlagen: konform
wandhängende Sanitärobjekte	Dusche	Holzfenster
Rolläden	Panoramablick	

in der Nähe

Fitnessstudio	Wellnesscenter	Fussballplatz	Sportanlagen
Tennisplatz	Fahrradwege	Spielplatz	Bahnstation
öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten	Grundschule	Realschulen
Oberschulen	Bar	Postfiliale	Einkaufszentrum
Behörden			





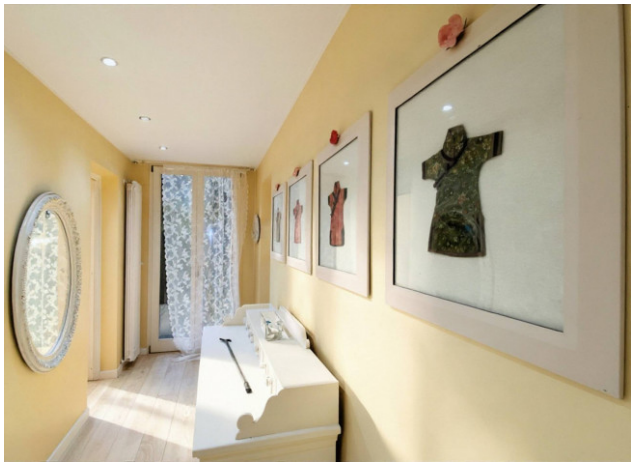












Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

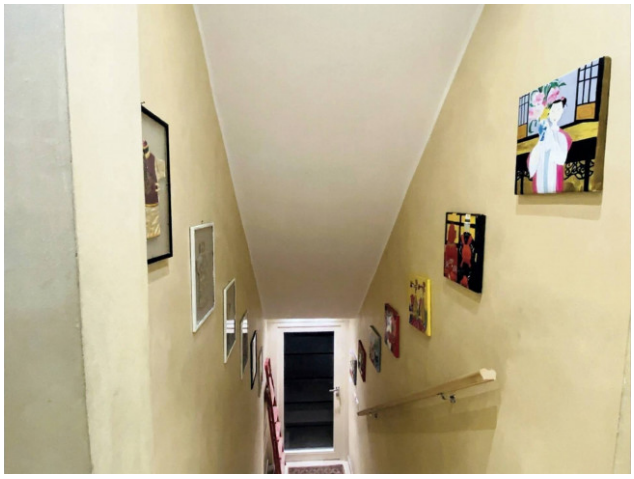












Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983