

landwirtschaftliche Fläche zum Verkauf in Polpenazze del Garda

€ 439.000

Codex CBI119-2784-378



17.500 qm

Polpenazze del Garda - Wir bieten landwirtschaftliche Flächen von insgesamt 17.500 m² zum Verkauf an, gelegen in grüner Panoramalage mit Seeblick.

Das Grundstück ist wie folgt aufgeteilt:

5.197 m² Olivenhain, ideal für den Anbau von Olivenbäumen und die Ölproduktion. 10.405 m² Ackerland, geeignet für verschiedene landwirtschaftliche Nutzflächen. Das Land ist bequem über die Hauptstraßen erreichbar zugänglich und praktisch für landwirtschaftliche Tätigkeiten. Eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die einen Ort inmitten der Natur mit Panoramablick auf den See suchen.

Polpenazze del Garda ist eine bezaubernde Stadt auf den Hügeln von Valtenesi, einer Gegend, die für ihre grünen Landschaften, Weinberge und Olivenhaine sowie für den Panoramablick auf den Gardasee bekannt ist. Polpenazze ist ein perfekter Ort für diejenigen, die Ruhe und Authentizität suchen, obwohl es nur wenige Kilometer von den Touristenorten am See entfernt ist. Die Gemeinde zeichnet sich durch ein charmantes historisches Zentrum mit gepflasterten Straßen und alten Kirchen aus, darunter die prächtige Pieve di Santa Maria. Die Gegend ist auch für ihren Wein und ihr natives Olivenöl extra bekannt, ausgezeichnete Produkte aus Valtenesi.

Coldwell Banker wurde 1906 in San Francisco gegründet und ist ein weltbekanntes Immobiliennetzwerk, das seit über einem Jahrhundert als Bezugspunkt auf dem Weltmarkt gilt. Unsere Marke steht für Zuverlässigkeit, Exzellenz und Innovation und wird von den anspruchsvollsten Kunden aufgrund der Qualität der angebotenen Dienstleistungen und unserer internationalen Präsenz geschätzt. Mit



über 3.300 Agenturen und mehr als 100.000 Agenten in 44 Ländern ermöglicht uns unser globales Netzwerk, Käufer und Verkäufer überall auf der Welt miteinander zu verbinden.

Coldwell Banker Realroi liegt im historischen Herzen von Desenzano del Garda, an der Piazza Malvezzi 23, nur wenige Schritte vom alten Hafen entfernt, und ist das Zentrum unserer Geschäftstätigkeit am Gardasee und seiner Umgebung. Unser Hauptsitz spiegelt unsere Philosophie wider: einladend, elegant und professionell, hier treffen sich Angebot und Nachfrage nach exklusiven Immobilien. Wir sind auf die Suche und Vermarktung prestigeträchtiger Immobilien spezialisiert und garantieren unseren Kunden einen persönlichen und aufmerksamen Service, der alle Bedürfnisse im Luxusimmobiliensektor erfüllen kann.

Details

Adresse: Via dei Ronchi

Postleitzahl: 25080

Fläche landw. Grün: 17.500 qm

Eckdaten

Straßenfront

in der Nähe

Fitnessstudio	Wellnesscenter	Fussballplatz	Sportanlagen
Tennisplatz	Fahrradwege	Spielplatz	öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschule	Realschulen	Bar
Postfiliale	Behörden		





Realroi

Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - <https://www.realroi.it/de>
Mwst.Nr. 04174290983