

3 Zimmer zum Verkauf in Desenzano del Garda

€ 610.000

Codex CBI119-1337-644



102 qm | Bäder: 1 | Zimmer: 2 | Zimmer: 3

Zertifizierungen

Energieklasse: A2

Details

Adresse: VIA RIMEMBRANZE

Postleitzahl: 25015

Zimmer: 2

Bäder: 1

Zimmer: 3

Erhaltungszustand: optimal

Etage: 1

Geschosse gesamt: 1

Fahrstuhl: Ja

barrierefrei: Ja

Baujahr: 2025

Zustand: frei zum Notartermin

Realroi

Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - <https://www.realroi.it/de>
Mwst.Nr. 04174290983



Nebenkosten: € 60

Balkon: vorhanden, 11 qm

Terrasse: vorhanden, 16 qm

Küche: Offene Küche

Garage: Doppelgarage, 30 qm

Eckdaten

Terrasse: 16 □

TV Antenne: Eigentumswohnung

Satelliten TV: Eigentumswohnung

Abstellraum

Elektroanlagen: konform

Dusche

Panoramablick

in der Nähe

Fitnessstudio

Wellnesscenter

Fussballplatz

Sportanlagen

Tennisplatz

Fahrradwege

Spielplatz

Bahnstation

öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschule

Realschulen

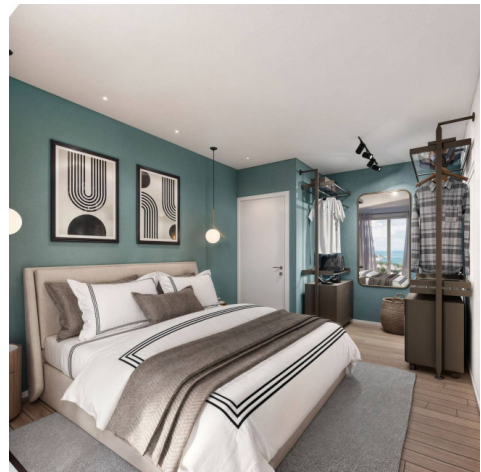
Oberschulen

Bar

Postfiliale

Einkaufszentrum

Behörden



Realroi

Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - <https://www.realroi.it/de>
Mwst.Nr. 04174290983

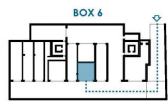


APT. 6
PIANO PRIMO

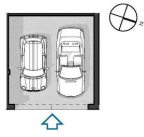


Appartamento 6	m ² Sup.Lorda	% Incidenza	m ² Sup.Comm.
Sup. Abitabile	95	100%	95
Porticati, Balconi, Logge	16	30%	4,8
Superficie di pertinenza esclusiva	0	10%	0
Superfici interne comuni (Vani scale)	80	10%	8
Automesse e cantine	30	50%	15
TOTALE m²	216		122,8





mf7Sup.Locda	% Incidenta	mf7Sup.Comm
30	50%	15



Realroi