Realroi
Piazza Malvezzi 23 - 25015 Desenzano del Garda
Rufnummer (+39) 030 4191413

Landhaus/Bauernhaus/Hof zum Verkauf in Gavardo a. Anfrage

Codex CBI119-1337-689



1.400 qm | Bäder: 5 | Zimmer: 4 | Zimmer: 6

In herrlicher Hanglage in Gavardo (Bs), eingebettet in das GrÃ¼n der ersten HÃ¼gel und nur wenige Minuten von den wichtigsten Einrichtungen entfernt, bieten wir ein charmantes Bauernhaus aus dem 17. Jahrhundert mit angeschlossener Kirche an.
Dieses exklusive Anwesen, eingebettet in einen weitlÃ¤ufigen Privatpark, bietet eine AtmosphÃ¤re von seltener SchÃ¶nheit und Ruhe und ist ideal fÃ¼r all jene, die einen reprÃ¤sentativen Wohnsitz suchen oder ein charmantes Gastgewerbe aufbauen mÃ¶chten.
Das geschichtstrÃ¤chtige und charmante Bauernhaus eignet sich dank seiner groÃŸzÃ¼gigen Innen- und AuÃŸenbereiche fÃ¼r vielfÃ¤ltige Nutzungen. Es gibt auÃŸerdem ein Dreizimmerapartment mit separatem Eingang, ideal als GÃ¤stehaus fÃ¼r GÃ¤ste oder Personal.
Die Kombination aus dem historischen Charakter des GebÃ¤udes, der privaten Kapelle und der bezaubernden Naturkulisse macht dieses Anwesen zu einer einzigartigen LÃ¶sung, die PrivatsphÃ¤re, Eleganz und eine starke emotionale Wirkung bietet.

Gavardo ist eine Gemeinde in der Provinz Brescia in der Lombardei, etwa 15 Kilometer westlich des Gardasees, am linken Ufer des Flusses Chiese. Der Ort liegt strategisch gÃ¼nstig im unteren Sabbiatal, einer hÃ¼geligen Gegend von groÃŸer natÃ¼rlicher und historischer SchÃ¶nheit.

Coldwell Banker Real Estate, im historischen Herzen von Desenzano del Garda, an der Piazza Malvezzi 23, nur wenige Schritte vom alten Hafen entfernt, ist das Zentrum unserer AktivitÃ¤ten am Gardasee und in der Umgebung. Unser Hauptsitz spiegelt unsere Philosophie wider: einladend, elegant und professionell â€“ hier treffen Angebot und Nachfrage nach exklusiven Immobilien aufeinander. Wir sind spezialisiert auf die Suche und Vermarktung prestigetrÃ¤chtiger Objekte und garantieren unseren Kunden einen

persÄ¶nlichen und aufmerksamen Service, der alle WÄ¼nsche im Bereich Luxusimmobilien erfÄ¼llt.

Zertifizierungen

Energieklasse: G

Details

Adresse: San Pietro	**Postleitzahl**: 25080
Zimmer: 4	**Bäder**: 5
Zimmer: 6	**Erhaltungszustand**: optimal
Etage: auf zwei Ebenen	**Geschosse gesamt**: 2
Stellplatz: nicht überdacht	**Zustand**: frei zum Notartermin
Terrasse: vorhanden	**Garten**: privat
Küche: Wohnküche	

Eckdaten

TV Antenne: autonom	Abstellraum	Kamin
Parkett	Telefonsystem	Elektroanlagen: konform
Dusche	Panoramablick	

in der Nähe

Fitnessstudio	Wellnesscenter	Fussballplatz	Sportanlagen
Tennisplatz	Fahrradwege	Spielplatz	öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschule	Realschulen	Oberschulen
Bar	Postfiliale	Einkaufszentrum	Behörden

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983















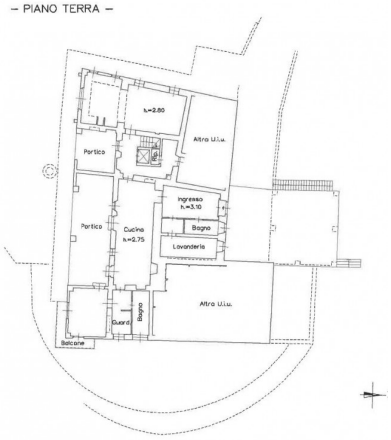


Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983

– PIANO PRIMO –



– PIANO TERRA –



Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983