Realroi
Piazza Malvezzi 23 - 25015 Desenzano del Garda
Rufnummer (+39) 030 4191413

4 oder mehr Zimmer zum Verkauf in Desenzano del Garda

ab € 520.000

Codex CBI119-1337-690



110 qm | Bäder: 2 | Zimmer: 3 | Zimmer: 4

Vierzimmerwohnung in einem Doppelhaus mit separatem Eingang
Zum Verkauf steht eine moderne, eigenständige Wohnung, die im Erdgeschoss oder im ersten Stock verfügbar ist und maximalen Wohnkomfort sowie ein hohes Maß an Individualisierung bis ins kleinste Detail bietet.
Die Innenräume bestechen durch einen hellen, geräumigen und einladenden offenen Wohnbereich mit offener Küche und Räumen, die Geselligkeit und Funktionalität fördern. Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptbadezimmer en suite, und bietet somit die perfekte Balance aus Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie.
Das Highlight des Anwesens ist der große, private Garten, der sich ideal zum Entspannen im Freien eignet. Zudem besteht die Möglichkeit, einen prächtigen privaten Pool zu errichten und den Außenbereich so in eine wahre Wohlfühloase zu verwandeln.

Desenzano del Garda zählt zu den bezauberndsten Orten am Gardaseeufer bei Brescia. Lebendig und elegant vereint es den Charme eines historischen Dorfes mit kosmopolitischem Flair, dank eleganter Boutiquen, Gourmetrestaurants und eines malerischen Hafens. Seine Strände, die traumhaften Ausblicke und das vielfältige Kulturangebot machen es zu einem idealen Reiseziel für alle, die Schönheit, Entspannung und hohe Lebensqualität in einer einzigartigen Umgebung suchen.

Coldwell Banker ist ein 1906 in San Francisco gegründetes Immobiliennetzwerk. Seit über einem Jahrhundert gilt es als Maßstab und Orientierungshilfe auf dem globalen Markt. Eine Marke, die von anspruchsvollen Kunden weltweit anerkannt und geschätzt wird.

Zuverlässigkeit, Servicequalität und globale Präsenz bilden die Eckpfeiler unserer Unternehmensgruppe. Wir sind in über 44 Ländern mit 3.000 Niederlassungen und über 90.000 Maklern vertreten. Coldwell Banker Real Estate befindet sich in Desenzano del Garda, Piazza Malvezzi 23, im historischen Zentrum der Stadt, hinter dem kleinen alten Hafen. Unsere Agentur ist unsere Visitenkarte: einladend und elegant, ein Treffpunkt für Angebote und Anfragen exklusiver und begehrter Immobilien.

Zertifizierungen

Energieklasse: A4

Details

Adresse: Via Mezzecolle	**Postleitzahl**: 25015
Zimmer: 3	**Bäder**: 2
Zimmer: 4	**Erhaltungszustand**: optimal
Etage: Erdgeschoss	**Geschosse gesamt**: 1
Baujahr: 2027	**Balkon**: vorhanden
Terrasse: vorhanden	**Garten**: privat
Küche: Offene Küche	

Eckdaten

TV Antenne: autonom	ADSL-Abdeckung	Fastweb-Abdeckung
Klimaanlage	Telefonsystem	Elektroanlagen: konform
wandhängende Sanitärobjekte	Dusche	Alarmanlage vorbereitet
Rolläden	Panoramablick	

in der Nähe

Fitnessstudio	Wellnesscenter	Fussballplatz	Sportanlagen
Tennisplatz	Fahrradwege	Spielplatz	Bahnstation
öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten	Grundschule	Realschulen
Oberschulen	Bar	Postfiliale	Einkaufszentrum
Behörden			

















Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983













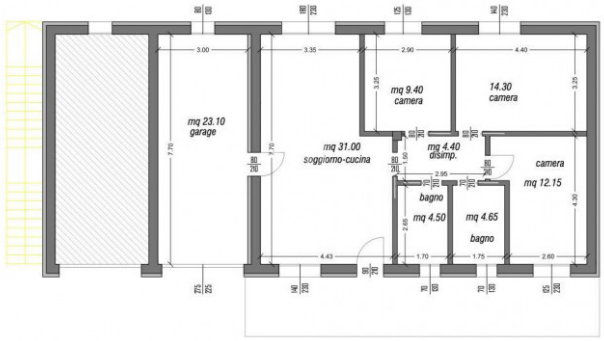




Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983









Realroi
Piazza Malvezzi 23 - Desenzano del Garda (BS) - Rufnummer (+39) 030 4191413
info@realroi.it - https://www.realroi.it/de
Mwst.Nr. 04174290983