

Zweifamilienhaus zum Verkauf in Muscoline Castrezone € 435.000 Codex CBI119-1337-698



140 qm | Bäder: 2 | Zimmer: 3 | Zimmer: 4

Wir bieten zum Verkauf eine prächtige Doppelhaushälfte in einer neuen Wohnanlage inmitten von Grünanlagen an. Die Villa, die der Energieeffizienzklasse A4 entspricht, erstreckt sich über eine Ebene und verfügt über eine große oberirdische Garage. Die hellen und luftigen Innenräume umfassen ein geräumiges Wohnzimmer mit Blick auf den privaten Garten – ideal zum Entspannen im Freien. Die Wohnküche und drei Schlafzimmer bieten maximalen Komfort für das Familienleben. Zukünftige Eigentümer haben die Möglichkeit, sowohl die Raumaufteilung als auch die Ausstattung individuell anzupassen und das Haus so ihren eigenen Vorlieben zu widmen. Ein Swimmingpool ist ebenfalls vorhanden.

Muscoline, eingebettet in die Moränenhügel nahe dem Gardasee, ist der ideale Ort für alle, die Ruhe und Natur suchen, ohne auf die Nähe zu Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.

Coldwell Banker REALROI, im historischen Herzen von Desenzano del Garda, an der Piazza Malvezzi 23, nur wenige Schritte vom alten Hafen entfernt, ist das Zentrum unserer Aktivitäten am Gardasee und in der Umgebung. Unser Hauptsitz spiegelt unsere Philosophie wider: einladend, elegant und professionell – hier treffen Angebot und Nachfrage nach exklusiven Immobilien aufeinander. Wir sind spezialisiert auf die Suche und Vermarktung prestigeträchtiger Objekte und garantieren unseren Kunden einen persönlichen und aufmerksamen Service, der alle Wünsche im Luxusimmobilienbereich erfüllt.



Zertifizierungen

Energieklasse: A4

Details

Adresse: Via Zanardelli

Postleitzahl: 25080

Zimmer: 3

Bäder: 2

Zimmer: 4

Erhaltungszustand: optimal

Etage: Erdgeschoss

Geschosse gesamt: 1

barrierefrei: Ja

Baujahr: 2025

Terrasse: vorhanden

Garten: privat

Küche: Offene Küche

Garage: Doppelgarage

Eckdaten

TV Antenne: autonom

Abstellraum

Klimaanlage

Telefonsystem

Elektroanlagen: konform

Dusche

Alarmanlage vorbereitet

Rolläden

Panoramablick

in der Nähe

Fitnessstudio

Wellnesscenter

Fussballplatz

Sportanlagen

Tennisplatz

Fahrradwege

Spielplatz

öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschule

Realschulen

Oberschulen

Bar

Postfiliale

Einkaufszentrum

Behörden



